

PIIRI KINDLAKSTEGEMISE JA KÄTTENÄITAMISE KUTSE

Lp 13111 Kauksi-Vasknarva tee (12201:001:0373) katastriüksuse omanik Transpordiamet

Piiri asukoha maastikul kindlakstegemise põhjus

Teatan Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Alajõe külas Teile kuuluva 13111 Kauksi-Vasknarva tee (12201:001:0373) katastriüksusega piirneva Valla (12201:001:0336) katastriüksuse jagamisest ning selle mõõdistamisest.

Katastriüksuse ühisel piiril on 5 piirimärki, neist varasemast on säilinud 1 (pp10) puitpost, 1 (pp12) aiapost. Käesoleva mõõdistusega paigaldatakse 3 (pp2, 3, 7) metalltoru.

Piirimärgid nr 2, 3, 7 paigaldatakse valstavaltsi maakorralduskavale. Piirimärgid nr 7, 2 ja 3 paigaldatakse piirimärkide nr 10 ja 12 sirgele.

Piiride kindlakstegemine nr 3:

Põhjus: Katastriüksuse mõõdistamisel selgus, et olemasolevad piirimärgid nr 10 ja 12 ei vasta varasematele transformeeritud koordinaatidele ja tee telje kaugusele.

Selgitus: Valla tn 7 ja Valla katastriüksused on mõõdistatud Kohtla-Järve kohalikus süsteemis. Viirametsa on mõõdistatud L-EST 97 koordinaatsüsteemis. Valle piiriprotokoll järgi kulgeb piir lõigul 10-12 mööda teemaa serva, 10 m tee teljest. Maastikult leiti piiripunkti nr 10 maaga tasa puitpost, mis vastab Viirametsa koordinaatidele, aga mis asub 30 cm Valla transformeeritud koordinaatidest kagu suunal. Piiriprotokollide järgi pidi piirimärgiks olema puitpost. Puitpost asub 10.51 m tee teljest. Piirimärgiks nr 12 pidi piiriprotokollide järgi olema metalltoru. Loodusest leiti olemasolev metallist aiapost, mis asub 12 cm Valla transformeeritud koordinaatidest ja 21 cm Valla tn 7 transformeeritud koordinaatidest lõuna pool. Aiapost asub samas 9.27 m tee teljest.

(Piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr 3, väljavõte nr 1 ja 2)

Ettepanek: Maamõõtja teeb ettepaneku piiripunkti nr 12 piirimärgina võtta kasutusele olemasolev aiapost ja piiripunkti nr 10 olemasolev puitpost. Kuna piirimärgid asuvad tee teljest erineval kaugusel, siis edaspidi kulgeks piir lõigul 10-12 sirgjooneliselt piiripunkti.

Need asjaolud nõuavad piiri kindlakstegemist. Piiri kindlakstegemisel määratakse piiri asukoht koostöös puudutatud kinnisasjade omanikega ja vajaduse korral kohaliku omavalitsuse üksuse esindajaga.

Aeg ja koht

Kutsun Teid **13111 Kauksi-Vasknarva tee, Metsa põik L1, Metsa tn 1b, Metsa tänav L1 ja Metsa põik 11** katastriüksuse piiri kindlakstegemisele ning piiri ja piirimärkide kättenäitamisele: **21.08.2025 kell 10:00**. Kui jõuate varem või hiljem, võite helistada +372 56957364.

Piiri ja piirimärkide kättenäitamine toimub nimetatud katastriüksustel looduses.
Kohtumiskohaks on piiripunkt nr **10**, mis on näidatud kaasasoleval skeemil.

Ilumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

P.S. Oma osalemisest või mitte osalemisest teavitage kindlasti vähemalt 1 tööpäev enne piiride kättenäitamist kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Kui Te ei teavita oma osalemisest, siis maamõõtja arvestab, et Te ei tule kohale. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri.

Kutse saatmisega loetakse piirimärkide asukohad ja nende alalhoiu kohustus kinnisasja omanikule teatavaks tehtuks ja omanik piiride asukohaga nõustunuks (maakatastriseaduse § 17 lõige 6), välja arvatud juhul, kui ilmneb piiride kindlakstegemise vajadus.

Kui Teil on piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiri kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokolli.

Piiriprotokolli allkirjastamine

Piiriprotokolli on võimalik allkirjastada 7 päeva jooksul pärast piiriprotokolli valmimist MinuKatastri keskkonnas. Sellekohane teavitus saadetakse Teile e-mailile. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokolli allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega Merle Kivistik

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 715 MA-k)

Tel: +372 56957364 e-post: merle@kirjanurk.ee

Kutsele on lisatud **13111 Kauksi-Vasknarva tee, Metsa põik L1, Metsa tn 1b, Metsa tänav L1 ja Metsa põik 11** katastriüksuse piirikirjeldus koos selgitava skeemiga.

Piirikirjeldus - 13111 Kauksi-Vasknarva tee

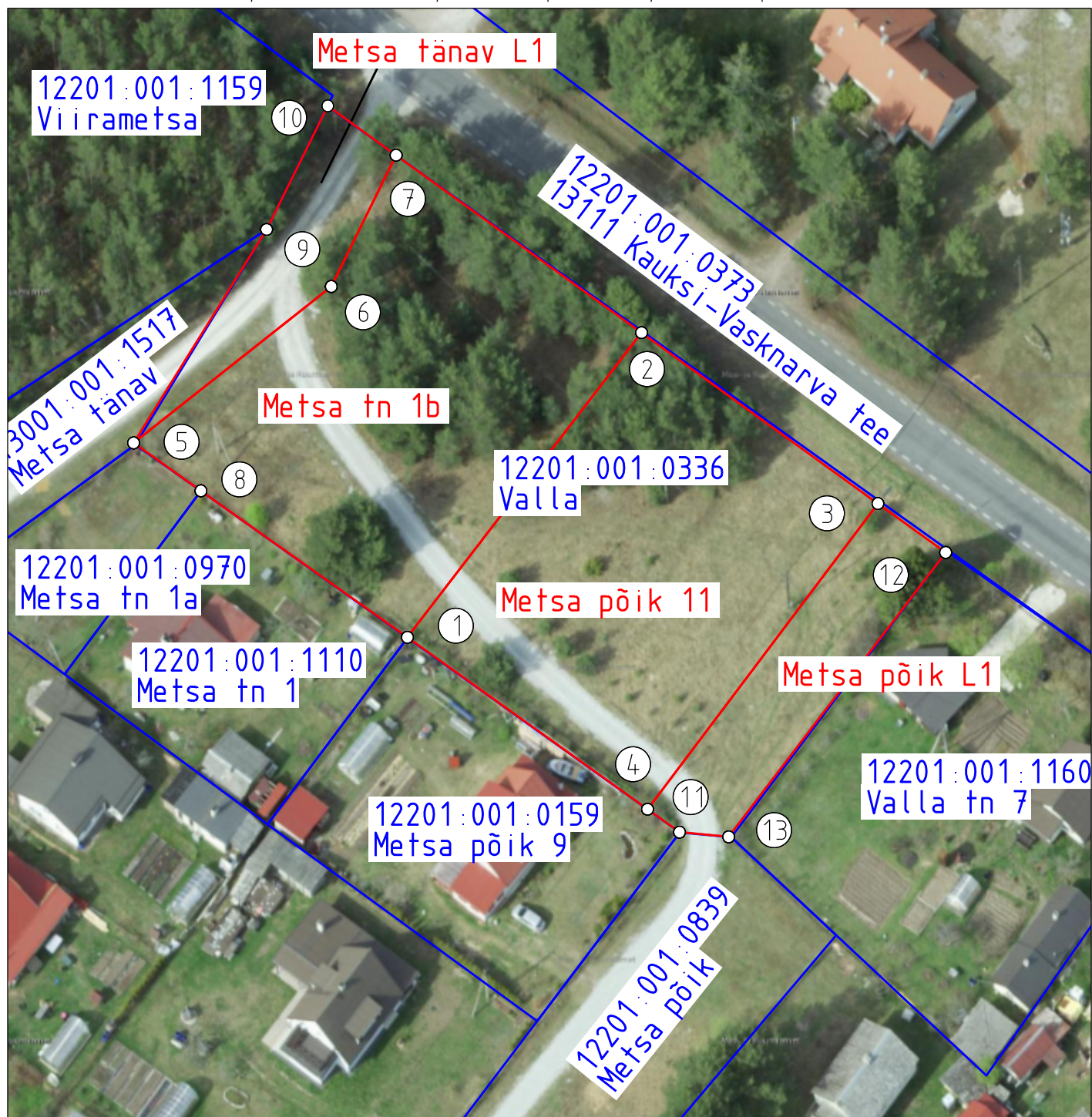
Piiripunkti nr	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis	Märkus	Paigalduse info	Piir tehakse kindlaks
12	aiaposti tsenter	sirgjooneline	-	olemasolev	3
3	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	-
2	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	-
7	metalltoru	sirgjooneline	-	paigaldatakse	-
10	puitpost*	-	*maaga tasa	olemasolev	3)

PIIRIPUNKTIDE JA PIIRIDE SKEEM

Maatoiming nr 2025061614548

Ida-Viru maakond Alutaguse vald Alajõe küla

Metsa tänav L1, Metsa tn 1b, Metsa põik 11, Metsa põik L1



Leppemärgid:

Aluskaart Maa- ja Ruumiamet 2025

①

piiripunkti number

○

piirimärk

•

piiripunkt

—

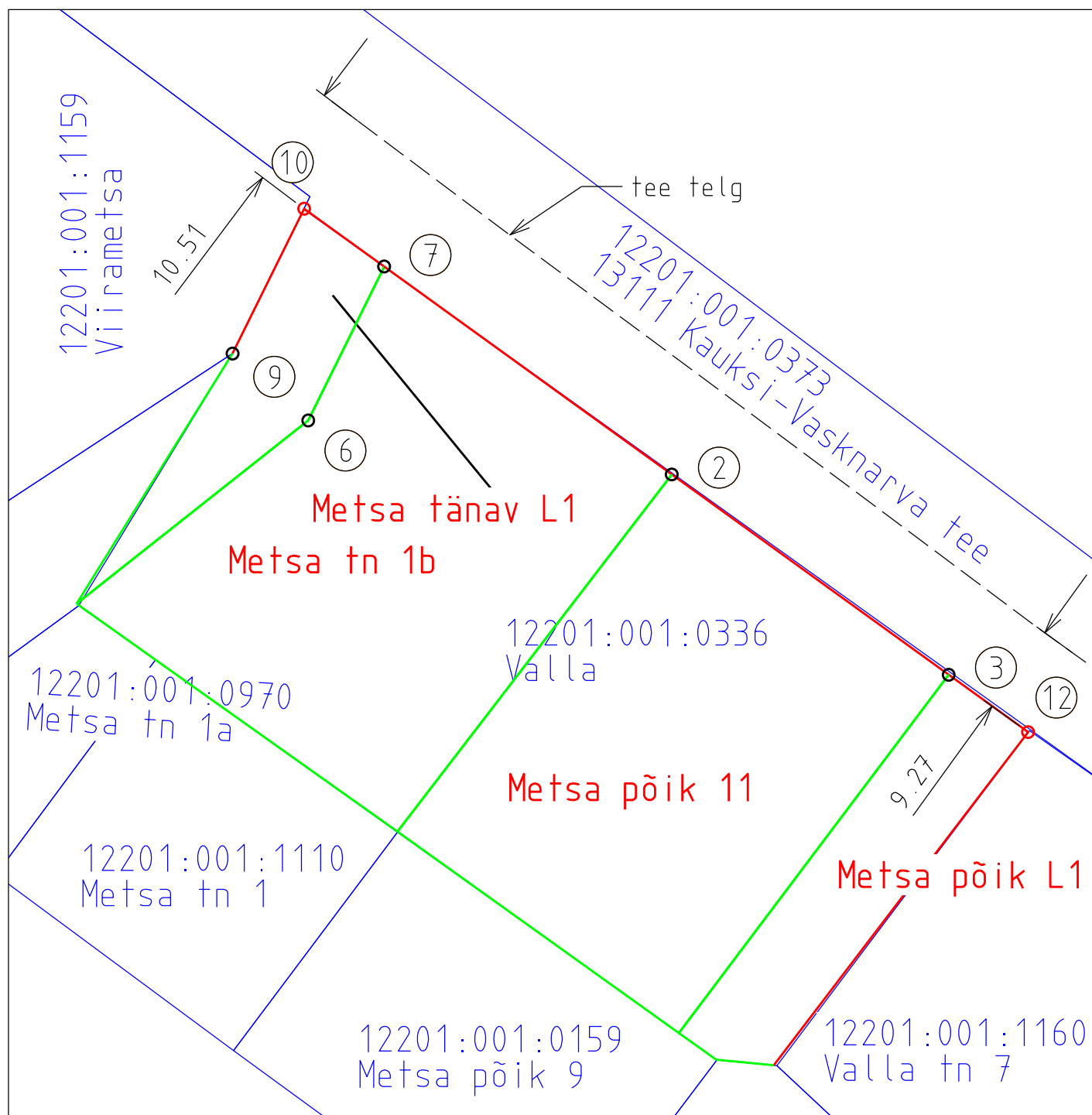
katastriüksuse piir

—

registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik

Piiride kindlakstegemist selgitav skeem nr 3:

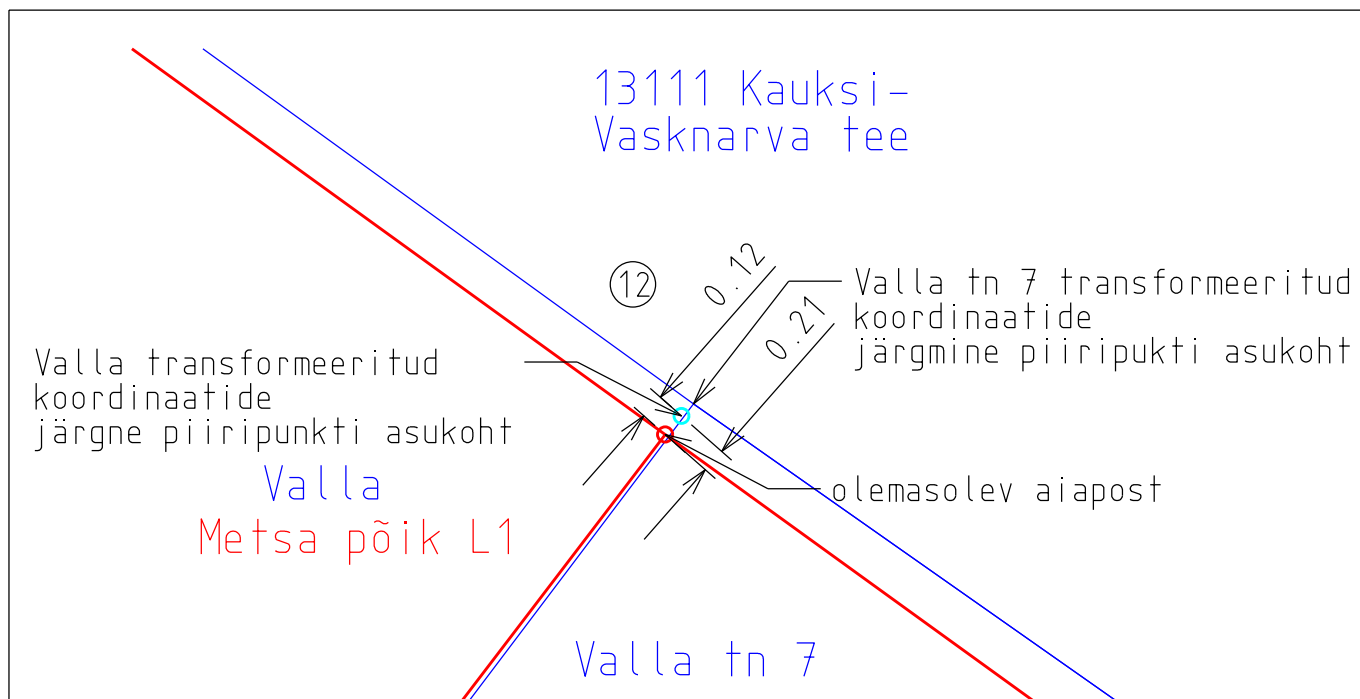


Leppemärgid:

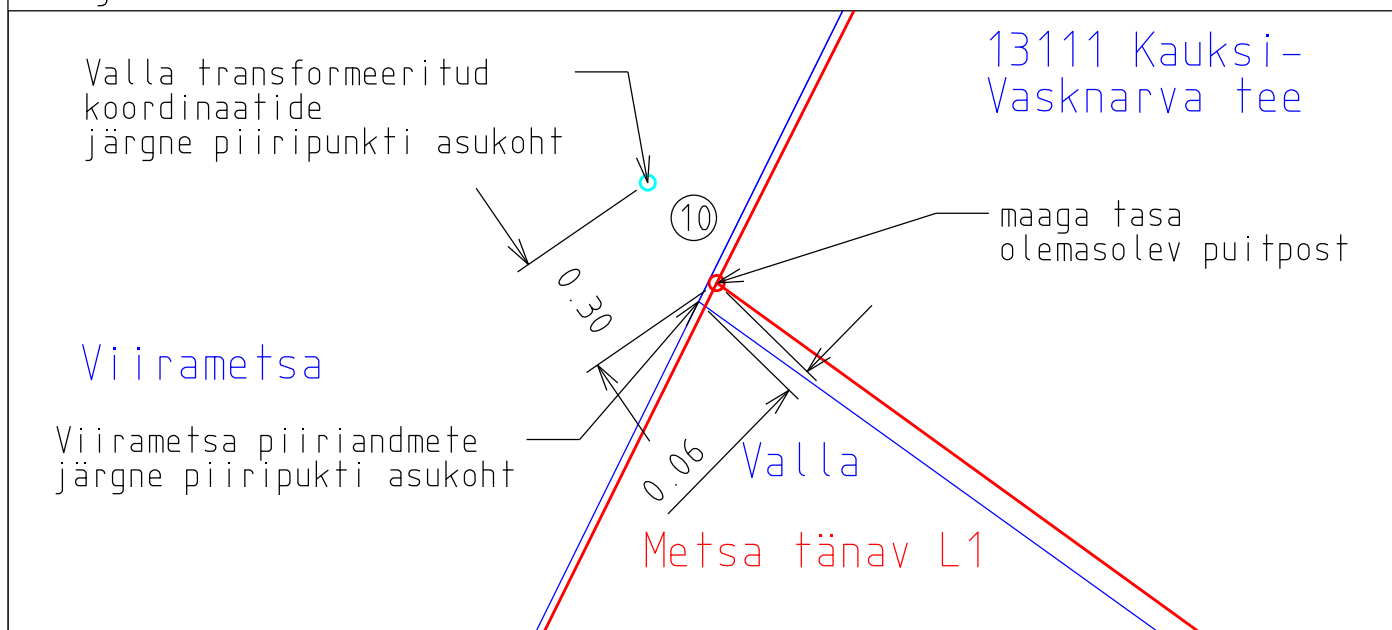
- ① piiripunkti number
- piiripunkt
- kindlaks tehtud piirimärk
- kindlaks tehtud piir
- katastriüksuse piir
- registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik

Väljavõte nr 1:



Väljavõte nr 2:



Leppemärgid:

- ① piiripunkti number
- kindlaks tehtud piirimärk
- Transformeeritud koordinaatide järgne piiripunkti asukoht
- kindlaks tehtud piir
- registreeritud katastriüksuse piirid

Koostas: maamõõtja Merle Kivistik